



Београд, 18.04.2013. год.

Број: III-52-_____

На основу члана 30 Статута Културног центра Београда, Управни одбор је на седници одржаној 18.4.2013. године, донео

ПРАВИЛНИК О УСЛОВИМА И НАЧИНИМА ИЗДАВАЊА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА

Члан 1

Овим Правилником се утврђују делови пословног простора Културног центра Београда (у даљем тексту: Центар) који могу да се издају на ограничено коришћење трећим лицима, време на које се то издавање врши, цене односно износ накнаде за то коришћење и други услови.

Члан 2

Центар, сходно својим потребама и могућностима, може давати у комерцијалне сврхе, на коришћење трећим лицима следеће делове пословног простора:

- хол биоскопа,
- салу биоскопа,
- Галерију Артгет,
- Ликовну галерију,
- галерију Подроом
- стаклени зид у Беоизлогу.

Члан 3

Простори из члана 2 овог уговора могу се давати на коришћење на ограничено време, и то:

- на сат,
- на дан,
- на више дана.

Члан 4

Наведени простори могу да се дају на коришћење трећим лицима за обављање оних делатности које не нарушавају основну делатност Центра, као и оне делатности које нису у супротности са законом и основним моралним начелима.

Члан 5

Издавање простора по основу овог Правилника могуће је до годшњег износа који не прелази износ који је законом одређен као обавеза за спровођење поступка јавне набавке мале вредности.

Члан 6

Цене за издавање наведених простора трећим лицима утврђују се у односу на простор који је предмет коришћења, на време издавања, на делатности трећих лица коју ће у том простору да обављају.

Члан 7

Основна почетна, генерална цена, без обзира на врсту делатности, а сходно члану 4 овог Правилника, коју ће трећа лица обављати у наведеним просторима, износи:

Ред. број	Простор	до 3 часа	од 4 до 6 часова	Један дан	од два до четири дана	седам дана	14 дана
1	Галерија Артгет, Подрум, Ликовна галерија	360 ЕУР	500 ЕУР	750 ЕУР	500 ЕУР по дану	1700 ЕУР	3000 ЕУР
2	Стаклени зид у Беоизлогу	3 дана= 1000 ЕУР	7 дана= 2000 ЕУР				

Члан 8

Основна почетна, генерална цена за коришћење простора у биоскопу Центра је:

Ред. број	Простор	У периоду од 09 до 16h	У периоду од 09 до 16h	У периоду од 09 до 16h		седам дана	14 дана
		1-3 часа	3 до 6 часова	Један дан			
1	Сала	500 ЕУР	650 ЕУР	750 ЕУР - без филмске пројекције	По једној филмској пројекцији 900 ЕУР+ПДВ		
2	Хол	250 ЕУР	400 ЕУР	500 ЕУР	250 по дану ЕУР	850 ЕУР	1200 ЕУР

Уколико се хол биоскопа користи у време редовне биоскопске пројекције, а због тог коришћења мора да се откаже биоскопска представа, коришћење хола се у то време надокнађује у износу од 900 ЕУР, као и припадајући ПДВ.

Члан 9

На основу цена из члана 7 и 8 овог Правилника утврђују се цене за коришћење предметног простора у зависности од времена (сати коришћења), броја дана и врсте делатности (комерцијална и некомерцијална) коју ће трећа лица обављати.

Цена из става 1 овог члана се формира тако што се цена утврђена у члану 7 и 8 овог Правилника, може кориговати и то тако што комерцијална цена може бити увећана, док се за непрофитне, некомерцијалне делатности та цена може умањити до 50%.

Одлуку о цени за коришћење пословног простора у складу са ставом 1 и 2 овог члана доноси директор Центра у сваком појединачном случају.

Члан 10

Када се цена утврђује у динарима, утврђује се тако што се износ у ЕУР исказује у динарима, према средњем курсу НБС на дан уговарања.

Када се цена уговором утврђује у ЕУР, плаћање се врши у динарској противвредности на дан фактурисања по средњем курсу НБС.

Члан 11

Са трећим лицима се закључује уговор о давању на коришћење пословног простора из члана 2 овог Правилника, којим се утврђују сви битни елементи уговора (простор који се даје на коришћење, време коришћења, цена, делатност која ће се обављати, и др.) Уговор у име Центра закључује директор.

Члан 12

Трећа лица, са којима се закључује уговор о коришћењу пословног простора по основу овог Правилника, дужна су да поштују кућни ред Центра, да својом делатношћу не ометају редовне активности и програме Центра, да чувају углед Центра и да се у свему понашају у складу са закљученим уговором.

Одступања трећих лица од става 1 овог члана повлачи право Центра да раскине закључени уговор.

Члан 13

Овај Правилник ступа на снагу наредног дана од дана усвајања од стране Управног одбора.

КУЛТУРНИ ЦЕНТАР БЕОГРАДА
УПРАВНИ ОДБОР

Душан Ерцеговац